

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK SONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 164/TB-CCTHADS

Đắk Song, ngày 31 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 35/2017/QĐST-DS ngày 08 tháng 8 năm 2017. Quyết định sửa chữa bổ sung Quyết định số 01/2017/QĐ-SCBSBA ngày 08 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song;

Căn cứ Bản án số 16/2018/DSST ngày 28 tháng 6 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song. Bản án số 61/2018/DSPT ngày 25 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 51/2017/QĐST-DS ngày 30 tháng 11 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2017;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 318/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2018. Quyết định thi hành án số 375/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2019;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 230/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 22/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 16 tháng 12 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê, địa chỉ: Số 08, đường số 02, buôn Ako Dhong, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song, địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất số phát hành BO 954449, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH 01303 cấp ngày 04/11/2013, cụ thể: Thửa đất số 203, tờ bản đồ 5, diện tích (kết quả đo đạc lại) 494,9m², mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn + đất trồng cây hàng năm khác, đất tọa lạc tại bon Ta Mung, xã Trường Xuân, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Giá trị thẩm định: 1.394.717.000đ (Một tỷ ba trăm chín mươi bốn triệu bảy trăm mười bảy nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản:

03 ngày làm việc tính từ ngày 31 tháng 12 năm 2024 đến ngày 03 tháng 01 năm 2025 (trong giờ hành chính) tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Song, địa chỉ: Tổ 3, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông (để đăng tải);
- Sở tư pháp tỉnh Đắk Nông;
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Song;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Thế Phụng